

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SXD-QLN

Đắk Lắk, ngày tháng 10 năm 2022

V/v Tổ chức lấy ý kiến Dự thảo
Chương trình phát triển nhà ở
tỉnh Đắk Lắk giai đoạn 2021-
2030, định hướng đến năm 2045

Kính gửi:

- Các Sở: Nội vụ; Tài chính; Kế hoạch và Đầu tư;
Tài nguyên và Môi trường; Tư pháp; Công Thương;
Lao động Thương binh và Xã hội; Nông nghiệp &
Phát triển nông thôn; Sở Giao thông - Vận tải;
- Công an tỉnh;
- Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh;
- Ban Chỉ đạo về chính sách nhà ở và TT BĐS tỉnh;
- Cục Thống kê tỉnh;
- Ngân hàng Nhà nước - Chi nhánh Đắk Lắk;
- CN Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh Đắk Lắk;
- Liên đoàn Lao động tỉnh;
- UBMT Tổ quốc Việt Nam tỉnh;
- Phòng Thương mại và Công nghiệp Việt Nam;
- Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh Đắk Lắk;
- Ban Quản lý Các Khu công nghiệp tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện Công văn số 13015/UBND-CN ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh V/v triển khai thực hiện Chiến lược phát triển nhà ở quốc gia giai đoạn 2021 – 2030, tầm nhìn đến năm 2045; Quyết định số 335/QĐ-UBND ngày 28/01/2022 của UBND tỉnh V/v ban hành Chương trình công tác năm 2022; Quyết định số 722/QĐ-UBND ngày 23/3/2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt Đề cương và dự toán kinh phí xây dựng Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Đắk Lắk giai đoạn 2021-2030, định hướng đến năm 2045; Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Đắk Lắk giai đoạn 2021-2025 và năm 2023. Xét đề nghị của Viện Nghiên cứu kinh tế xây dựng và đô thị tại Công văn số 385/CV-VKTĐT về việc Phát hành kết quả dự thảo báo cáo Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Đắk Lắk giai đoạn 2021-2030, định hướng đến năm 2045 (Dự thảo lần 1). Sở Xây dựng có ý kiến như sau:

1. Căn cứ Luật Nhà ở năm 2014, Quyết định số 2161/QĐ-TTg ngày 22/12/2021 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Chiến lược phát triển nhà ở quốc gia giai đoạn 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045, các văn bản pháp luật có liên quan và tình hình thực tế tại địa phương. Sở Xây dựng đã phối hợp với Viện Nghiên cứu kinh tế xây dựng và đô thị xây dựng dự thảo Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Đắk Lắk giai đoạn 2021-2030, định hướng đến năm 2045.

Đề Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Đắk Lắk giai đoạn 2021-2030, định hướng đến năm 2045 phù hợp với tình hình thực tế tại địa phương, đảm bảo theo chiến lược phát triển nhà ở quốc gia. Sở Xây dựng gửi bản dự thảo Nghị quyết và Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Đắk Lắk giai đoạn 2021-2030, định hướng đến năm 2045 để quý Sở, ban, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố tham gia ý kiến góp ý dự thảo.

2. Đối với UBND các huyện, thị xã, thành phố: Ngoài các nội dung góp ý nêu trên, đề nghị UBND các huyện, thị xã, thành phố căn cứ điều kiện cụ thể địa phương, kết quả điều tra dân số nhà ở do Cục Thống kê và số liệu điều tra dân số nhà ở do Tổng cục Thống kê công bố, xây dựng định hướng phát triển nhà ở cụ thể tại đô thị, nông thôn; danh mục các dự án trọng điểm của địa phương mình cần tập trung xây dựng để đưa vào Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Đắk Lắk giai đoạn 2021-2030, định hướng đến năm 2045, làm cơ sở để triển khai, thực hiện xây dựng các chỉ tiêu, kế hoạch phát triển nhà ở, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội trong từng thời kỳ.

3. Để kịp thời tham mưu UBND trình HĐND tỉnh thông qua tại kỳ họp cuối năm, Văn bản góp ý đề nghị gửi về Sở Xây dựng - Số 05 đường Đồng Khởi, thành phố Buôn Ma Thuột **trước ngày 30/10/2022**. Sau thời hạn nêu trên nếu cơ quan, đơn vị nào không có ý kiến, xem như thống nhất nội dung dự thảo. *(có dự thảo kèm theo và được đăng tải trên cổng thông tin điện tử của Sở Xây dựng tại địa chỉ <http://www.soxaydungdaklak.gov.vn> mục Văn bản pháp quy của Sở Xây dựng)*

Với nội dung trên, Sở Xây dựng đề nghị quý Sở, ban, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố quan tâm góp ý, để công việc chung đạt kết quả tốt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- GD, các PGD Sở Xây dựng;
- Lưu: VT, QLN. (NG)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Hùng